



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕМЕНОВСКИЙ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2018

№ 668

Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа Семеновский на 2018-2024 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», администрация городского округа Семеновский **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Семеновский на 2018-2024 годы» (далее – Программа).

2. Общему отделу администрации городского округа Семеновский обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Семеновский вестник» и размещение на официальном сайте администрации городского округа Семеновский.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления
городского округа Семеновский

Н.Ф. Носков

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Формирование современной городской среды на территории
городского округа Семеновский на 2018-2024 годы»**

**Паспорт
муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на территории городского округа
Семеновский на 2018-2024 годы»**

Основание разработки муниципальной программы (наименование и номер соответствующего правового акта)	<ul style="list-style-type: none">- Федеральный закон от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2024 годы»;
Разработчик муниципальной программы Ответственный исполнитель программы	<ul style="list-style-type: none">- Административно-техническая инспекция администрации городского округа Семеновский- Администрация городского округа Семеновский Нижегородской области
Исполнители основных мероприятий муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">- Отдел ЖКХ и жилищной политики администрации городского округа Семеновский- Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Семеновский- Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство города»- Общественная комиссия (по согласованию)
Подпрограммы муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">- подпрограмма 1 «Благоустройство дворовых территорий городского округа Семеновский»;- подпрограмма 2 «Благоустройство общественных территорий городского округа Семеновский»
Цели муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">- повышение комфортности условий проживания и уровня благоустройства территории городского округа Семеновский
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">- повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов городского округа Семеновский;- повышение уровня благоустройства общественных территорий городского округа Семеновский;

	- повышение уровня вовлеченности собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству (далее - заинтересованные лица), в реализацию мероприятий по благоустройству территории городского округа Семеновский
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	- увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; - увеличение количества благоустроенных общественных территорий; - увеличение доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа Семеновский конкретные показатели приведены в приложении 1 к муниципальной программе
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	- 2018-2024 годы
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	- 87261,15 тыс. руб., в том числе: - федеральный бюджет – 81886,6 тыс. руб.;; - областной бюджет – 3557,9 тыс. руб.;; - местный бюджет – 1663,3 тыс. руб.;; - прочие источники – 153,35 тыс. руб.
Целевые показатели муниципальной программы (индикаторы)	- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов; - благоустройство общественных территорий - обеспечение доли участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству - не менее 3% (минимальный перечень работ) и 20%- (дополнительный перечень работ) сведения в целевых показателях приведены в приложении 1 к муниципальной программе

1. Характеристика сферы реализации муниципальной программы

Одним из основных направлений деятельности органов местного самоуправления в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» является решение вопросов благоустройства территории, создание современной городской среды как одного из составляющих элементов комплексного развития территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории городского округа Семеновский на 2018-2024 годы» разработана с целью повышения уровня комплексного благоустройства в части улучшения состояния дворовых территорий многоквартирных домов, включая покрытия тротуаров, внутриквартальных проездов, автомобильных парковок, благоустройства и озеленения зон отдыха, а также благоустройства общественных пространств (места массового посещения, наиболее посещаемые территории общего пользования) городского округа Семеновский.

Предметом регулирования муниципальной программы являются отношения, возникающие в процессе организации и проведения мероприятий по благоустройству территории городского округа Семеновский.

Понятия и термины, используемые в муниципальной программе:

благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

общественные территории - участки, иные части территории города, предназначенные преимущественно для размещения и обеспечения функционирования объектов массового посещения, в том числе объектов культуры, образования, обслуживания, торговли, досуга, спорта, туризма, здравоохранения, религиозных организаций, а также объектов административного, делового назначения;

дворовая территория многоквартирных домов - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирному дому, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации такого дома, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирному дому.

В целях повышения эстетической и, как следствие, туристической привлекательности городских территорий, создания благоприятных условий для отдыха граждан необходимо благоустройство общественных пространств, в частности парков, скверов, зеленых зон и пр.

В ходе реализации муниципальной программы будет выполнен комплекс мероприятий по благоустройству отобранной с участием горожан общественной территории, имеющей общегородское значение для организации комфортного отдыха и проведения общегородских мероприятий.

Большое значение в благоустройстве города имеют и дворовые территории многоквартирных домов. От уровня благоустройства дворовых территорий зависит качество жизни граждан. В настоящее время на территории г. Семенов проживают 24451 человек.

На территории города значительное количество покрытий дворовых территорий, внутриквартальных проездов, тротуаров требует ремонта или полной замены покрытий. Рост численности парка индивидуальных легковых машин обозначил потребность в обустройстве дворовых территорий автомобильными парковками. Имеется потребность в оборудовании спортивных и детских площадок, в озеленении территории города.

Одним из немаловажных условий улучшения жизни населения округа является повышение качества и эффективности работ по содержанию и ремонту объектов благоустройства, то есть улучшение внешнего вида города, приведение улиц, парков, скверов, мостов, площадей, городских пляжей, кладбищ, рынков и прочих объектов в состоянии отвечающее требованиям и нормам, придавая им ухоженный вид. В настоящее время есть достаточно много острых проблем, касающихся содержания прочих объектов благоустройства, требующих безотлагательного решения. Так например, существующая детская игровая и спортивная инфраструктура характеризуется тем, что в большей своей части она устарела не только физически, но и морально. Износ оборудования на детских игровых площадках достигает 60-80%. Многие комплексы не заменялись и не проходили капитальный ремонт с 80-х годов прошлого века.

В последние несколько лет на территории городского округа Семеновский активно проводятся работы по благоустройству придомовых территорий, территорий массового отдыха, территорий муниципальных учреждений. За последние 3 года, с 2014 по 2017 было построено - 12 детских площадок, что составило 16 % от общего количества детских площадок г.о. Семеновский.

Но до сих пор многие придомовые территории, а также территории массового отдыха г.о. Семеновский находятся в ветхом состоянии, на многих отсутствуют детские игровые и спортивные площадки, на некоторых сохранились элементы оборудования детских игровых и спортивных площадок (качалки, качели, горки, скамейки, гимнастические стенки, песочницы и др.), но они не обеспечивают потребности детей в игровом и спортивном оборудовании, морально и физически устарели, их состояние представляет собой опасность для детей, работы по их ремонту и содержанию не осуществляются.

Такое состояние вышеуказанных территорий приводит не только к низкому уровню благоустроенности, но и к отсутствию условий для отдыха и физического развития детей, их приобщения к здоровому образу жизни, профилактики детской преступности.

Основным способом в кратчайшие сроки улучшить данную ситуацию является повышение уровня благоустроенности дворовых территорий, территорий массового отдыха, территорий муниципальных учреждений, установка новых и ремонт существующих детских игровых и спортивных площадок, их поддержание в надлежащем состоянии. Санитарная очистка города также требует все больше вложений в современное оборудование, технику. Требования населения к качеству услуг возрастает. Возрастает и объем отходов, образуемый населением. Поэтому необходимо развивать данное направление деятельности.

Решение обозначенных проблем возможно с помощью принятия муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования городской округ Семеновский на 2018-2024 годы»

Администрацией городского округа Семеновский осуществлена инвентаризация дворовых территорий многоквартирных домов с составлением на каждый двор паспорта объекта.

Применение программно-целевого метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и общественных пространств с учетом мнения граждан.

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения города, увеличить площадь озеленения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. Цели и задачи муниципальной программы

Цель муниципальной программы - повышение комфортности условий проживания и уровня благоустройства территории городского округа Семеновский.

Задачи муниципальной программы:

повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов городского округа Семеновский;

- повышение уровня благоустройства общественных территорий городского округа Семеновский;

- повышение уровня вовлеченности заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству территории городского округа Семеновский.

Достижение цели муниципальной программы и решение поставленных задач обеспечивается реализацией системы мероприятий, предусмотренных в следующих подпрограммах:

- подпрограмма 1 «Благоустройство дворовых территорий городского округа Семеновский» (приложение 12 к муниципальной программе);

- подпрограмма 2 «Благоустройство общественных территорий городского округа Семеновский» (приложение 13 к муниципальной программе).

3. Целевые показатели муниципальной программы

В целях мониторинга хода реализации программных мероприятий установлены следующие целевые показатели (индикаторы):

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;
- благоустройство общественных территорий;
- обеспечение доли участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству, - не менее 10 процентов (минимальный перечень работ) и 20%(дополнительный перечень работ).

[Сведения](#) о целевых показателях (индикаторах) содержатся в приложении 1 к муниципальной программе.

4. Прогноз конечных результатов муниципальной программы, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы рассчитана на 2018-2024 годы.

В результате реализации программных мероприятий ожидается увеличение количества благоустроенных дворовых и общественных территорий.

Необходимым условием реализации муниципальной программы является проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и информация о форме и доле участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству приведен в приложении 4 к муниципальной программе.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и информация о форме и доле участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству приведен в приложении 5 к муниципальной программе.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих в состав минимального и дополнительного перечня таких работ, приведена в приложении 6 к муниципальной программе.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ приведен в приложении 7 к муниципальной программе.

Реализация муниципальной программы осуществляется в несколько этапов ответственным исполнителем совместно с исполнителями мероприятий муниципальной программы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу дворовой территории, предложений граждан и организаций о включении общественной территории, подлежащей благоустройству, осуществлены в соответствии с порядками и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории, предложений граждан и организаций о включении общественной территории, подлежащей благоустройству, в программу формирования современной городской среды городского округа Семеновский на 2018-

2024 годы, утвержденными постановлением администрации городского округа Семеновский от 31.10.2017 года № 2752.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу, приведен в приложении 8 к муниципальной программе.

Адресный перечень общественных территорий, включенных в Программу, приведен в приложении 9 к муниципальной программе.

Перечень мероприятий по инвентаризации объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также индивидуальных жилых домов и земельных участков, которые подлежат благоустройству в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления приведен в приложении 10 к муниципальной программе;

Общественное обсуждение проекта муниципальной программы проводилось в соответствии с Порядком общественного обсуждения проекта Программы, утвержденным постановлением администрации городского округа Семеновский от 31.10.2017 года № 2753.

Дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории многоквартирных домов, включенной в муниципальную программу, а также дизайн-проект благоустройства общественной территории, подлежащей благоустройству в 2018-2022 году, подлежит обсуждению с заинтересованными лицами.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу, приведен в приложении 11 к муниципальной программе.

Визуализация перечня образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории в соответствии с минимальным перечнем видов работ, представлена в приложении №14.

5. Перечень основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы

Основные мероприятия подпрограммы 1 «Благоустройство дворовых территорий городского округа Семеновский»:

- разработка, обсуждение с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов;
- проведение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом минимального и дополнительного перечня видов работ;
- контроль за ходом проведения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.

Основные мероприятия подпрограммы 2 «Благоустройство общественных территорий городского округа Семеновский»:

- организация приема предложений от населения по включению в перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке
- проведение работ по благоустройству общественных территорий;
- контроль за ходом проведения работ по благоустройству общественных территорий.

[Перечень](#) основных мероприятий содержится в приложении 2 к муниципальной программе.

6. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы

Источниками финансирования мероприятий программы являются средства федерального, областного, местного бюджетов, прочие источники. Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы в 2018-2019 году составит 87261,15 тыс. руб., в том числе:

- федеральный бюджет – 81886,6 тыс. руб.;
- областной бюджет – 3557,9 тыс. руб.;
- местный бюджет – 1663,3 тыс. руб.;
- прочие источники – 153,35 тыс. руб.

Потребность в финансировании муниципальной программы определена в пределах, установленных на эти цели бюджетных ассигнований, на основании отобранных в установленном порядке для участия в муниципальной программе дворовых и общественных территорий (с учетом минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и их нормативной стоимости (единичные расценки), а также на основании дизайн-проекта по благоустройству общественной территории).

Информация об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы содержится в приложении 3 к муниципальной программе.

В ходе реализации муниципальной программы перечень работ, объемы и источники финансирования могут уточняться.

7. Анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

Основные риски, связанные с реализацией муниципальной программы (нарушение сроков выполнения мероприятий и недостижение запланированных показателей), определяются следующими факторами:

- рост инфляции выше прогнозируемого уровня и соответственно повышение стоимости материалов и работ;
- несвоевременное выполнение работ подрядными организациями;
- форс-мажорные обстоятельства.

Условием успешной реализации муниципальной программы является эффективный мониторинг выполнения мероприятий муниципальной программы, своевременная корректировка перечня мероприятий и целевых показателей, координация деятельности соисполнителей и участников муниципальной программы

4.	Доля заинтересованных лиц от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству (дополнительный перечень работ)	%	не менее 3	не менее 3	не менее 3	не менее 3	не менее 3	не менее 3	не менее 3	не менее 3
Подпрограмма 1 «Благоустройство дворовых территорий городского округа Семеновский»										
1.	Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	ед.	15	14	13	13	13	13	13	94
2.	Доля заинтересованных лиц от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству	%	не менее 3	не менее 3	не менее 3	не менее 3	не менее 3	не менее 3	не менее 3	не менее 3
Подпрограмма 2 «Благоустройство общественных территорий городского округа Семеновский»										
1.	Количество благоустроенных общественных территорий	ед.	1	1	1	1	1	1	1	7

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

Перечень

основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы «Формирование современной городской среды городского округа Семеновский Нижегородской области на 2018-2024 годы»

Наименование мероприятий и ведомственных целевых программ	Исполнители мероприятий муниципальной программы	Срок	
		начала реализации (год)	окончания реализации (год)
Подпрограмма 1 «Благоустройство дворовых территорий городского округа Семеновский»			
1. Проведение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов	отдел ЖКХ и жилищной политики администрации г.о. Семеновский, МБУ «Благоустройство города»	2018	2024
2. Разработка, обсуждение с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	отдел архитектуры и градостроительства администрации г.о. Семеновский	2018	2024
3. Проверка достоверности сметной стоимости	администрация г.о. Семеновский, общественная комиссия	2018	2024
4. Заключение соглашений с Министерством энергетики и ЖКХ Нижегородской области о предоставлении субсидии	администрация г.о. Семеновский, общественная комиссия	2018	2024
5. Проведение конкурсных процедур по отбору подрядных организаций по выполнению работ по благоустройству	администрация г.о. Семеновский, МБУ «Благоустройство города»	2018	2024

6. Заключение договоров с подрядными организациями на выполнение работ по благоустройству	администрация г.о. Семеновский, МБУ «Благоустройство города»	2018	2024
7. Контроль за ходом проведения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов	администрация г.о. Семеновский, общественная комиссия	2018	2024
Подпрограмма 2 «Благоустройство общественных территорий городского округа Семеновский»			
1. Организация приема предложений от населения по включению в перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке	администрация г.о. Семеновский, МБУ «Благоустройство города»	2018	2024
2. Разработка и обсуждение дизайн-проектов благоустройства общественной территории	администрация г.о. Семеновский, МБУ «Благоустройство города»	2018	2024
3. Проверка достоверности сметной стоимости	администрация г.о. Семеновский, общественная комиссия	2018	2024
4. Заключение соглашений с Министерством энергетики и ЖКХ Нижегородской области о предоставлении субсидии	администрация г.о. Семеновский, общественная комиссия	2018	2024
5. Проведение конкурсных процедур по отбору подрядных организаций по выполнению работ по благоустройству	администрация г.о. Семеновский, МБУ «Благоустройство города»	2018	2024
6. Заключение договоров с подрядными организациями на выполнение работ по благоустройству	администрация г.о. Семеновский, МБУ «Благоустройство города»	2018	2024
7. Проведение работ по благоустройству общественных территорий	администрация г.о. Семеновский, МБУ «Благоустройство города»	2018	2024
8. Контроль за ходом проведения работ по благоустройству общественных территорий	администрация г.о. Семеновский, общественная комиссия	2018	2024
9. Завершение работ по благоустройству общественных территорий	администрация г.о. Семеновский, общественная комиссия	2018	2024
10. Работа общественной комиссии (контроль за ходом выполнения мероприятий Программы)	администрация г.о. Семеновский, общественная комиссия	2018	2024

11. Корректировка муниципальных программ с учетом общественного обсуждения по объектам, подлежащим благоустройству	администрация г.о. Семеновский, общественная комиссия	2018	2024
--	--	------	------

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

Сведения

**об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы
«Формирование современной городской среды городского округа Семеновский Нижегородской области на 2018-2024 годы»**

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и информация о форме и доле участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку малых форм (урн, скамеек).

Выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству предусматривает трудовое и финансовое участие заинтересованных лиц.

Трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий города. Например, подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта); предоставление строительных материалов, техники и т.д.; обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.).

Доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ должна составлять не менее 10 процентов заинтересованных лиц от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие может быть представлен отчет подрядной организации о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом, о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

При финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству доля участия определяется как 3 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

**Дополнительный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов
и информация о форме и доле участия заинтересованных лиц в выполнении
дополнительного перечня работ по благоустройству**

Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение дворовых территорий,
- обустройство (устройство) площадок для выгула собак,
- обустройство (устройство) площадок для сбора твердых коммунальных отходов, в том числе раздельного и крупногабаритного мусора,
- ремонт дворовых тротуаров,
- установка ограждений газонов.

Выполнение работ в рамках дополнительного перечня работ муниципальной программы реализуется только при условии выполнения работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

Финансовое участие – финансирование за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме выполнения видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий. Выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству предусматривает финансовое участие заинтересованных лиц в размере не менее 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству, за исключением работ по ремонту дворовых тротуаров.

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

**Нормативная стоимость
(единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов, входящих в состав минимального
и дополнительного перечня таких работ**

Наименование видов работ	Единица измерения	Единичная расценка, руб.
Ремонт внутриквартального дворового проезда, автостоянки с асфальтобетонным покрытием с установкой бордюров	1 кв. м	1000,0
Ремонт внутриквартального дворового проезда, автостоянки с асфальтобетонным покрытием, с ремонтом подпорных стенок и установкой бордюров	1 кв. м	1555,62
Ремонт дорожного покрытия внутриквартального дворового проезда с устройством корыта, планировкой dna и установкой бордюров	1 кв. м	1590,79
Элементы освещения двора	1 шт.	65000,0
Установка скамьи (со стоимостью скамьи)	1 шт.	9000,0
Установка урны для мусора (со стоимостью урны)	1 шт.	3000,0

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих в состав дополнительного перечня работ рассчитывается исходя из сметной стоимости.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов

1. Общие положения

1.1. Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов городского округа Семеновский, механизм контроля за их расходованием.

2. Порядок аккумуляции и расходования средств

2.1. В случае финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на единый доходный распределительный счет бюджета городского округа Семеновский 401.01..., открытый в УФК по Нижегородской области с указанием лицевых счетов администраторов доходов по соответствующему коду бюджетной классификации доходов бюджетов.

2.2. Реквизиты для перечисления юридическими и физическими лицами денежных средств направляются главным администратором доходов бюджета городского округа Семеновский 487 «администрация городского округа Семеновский Нижегородской области» заявителям на основании их обращений.

2.2. Объем денежных средств заинтересованных лиц определяется сметным расчетом благоустройства дворовой территории и муниципальной программой.

2.3. Администрация городской округ Семеновский обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

2.4. Администрация городской округ Семеновский обеспечивает ежемесячное представление информации о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, до 5 числа месяца, следующего за отчетным.

Администрация городской округ Семеновский ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, осуществляет опубликование на официальном сайте администрации городского округа Семеновский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от

заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов и направляет данную информацию в адрес уполномоченной общественной комиссии, утвержденной постановлением администрации городского округа Семеновский.

3. Контроль за соблюдением условий Порядка

3.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией городской округ Семеновский и заинтересованными лицами. В целях осуществления контроля администрация городской округ Семеновский направляет заинтересованным лицам копии платежных поручений и выписки по банковскому счету в разрезе многоквартирных домов в течение трех рабочих дней со дня оплаты.

3.2. Администрация городской округ Семеновский обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств по итогам выполнения работ;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- непредставления заинтересованными лицами доступа к проведению работ по благоустройству дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную Программу

№ п/п	Адрес дворовой территории	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Этапы реализации						
			2018г. (руб.)	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1.	г. Семенов, ул. Гражданская, д. 94	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	38628 0,87						
2.	г. Семенов, ул. Гражданская, д. 94 а	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	38933 9,9						
3.	г. Семенов, ул. Заводская, д. 2	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	34184 6,8						
4	г. Семенов, ул. Галкина, д. 42, 42 а	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения	52769 2,77						

		дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).							
5	г. Семенов, ул. Заводская, д. 4	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	33309 7,36						
6	г. Семенов, ул. Заводская, д. 10	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	34559 7,76						
7	г. Семенов, ул. Заводская, д. 12	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	13385 4,45						
8	г. Семенов, ул. Заводская, д. 14	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	35204 0,73						
9	г. Семенов, ул. Заводская, д. 16	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	13385 4,45						
10	г. Семенов, ул. Заводская, д. 18	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	44311 6,87						

11	г. Семенов, ул. Заводская, д. 20	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	39560 8,62						
12	г. Семенов, ул. Заводская, д. 22	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	13262 2,09						
13	г. Семенов, ул. Заводская, д. 24	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	11718 5,57						
14	г. Семенов, ул. Заводская, д. 26	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	34976 7,93						
15	г. Семенов, ул. Заводская, д. 30	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установку малых форм (урн, скамеек).	16757 8,0						
16	г.Семенов, ул.Чкалова, д.48								
17	г.Семенов, ул.Крупской, д.18								
18	г.Семенов, ул.Дружбы, д.17								
19	г.Семенов, ул.Попова, д.1								
20	г.Семенов, ул.Заводская, д.5а								
21	г.Семенов, ул.Заводская, д.5б								
22	г.Семенов, ул.Заводская, д.3б								

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

Адресный перечень общественных территорий, включенных в муниципальную программу

№ п/п	Адрес общественной территории	Этапы реализации						
		2018г (руб.)	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	Площадь Карла Маркса (площадь Ложкарная)	7149468, 46						
2	ул. Заводская		7500000 0,0					
3	Парк Ленинского комсомола							
4	Центральная площадь п.ст. Тарасиха							
5	Центральная площадь р.п. Сухобезводное ул. Советская, д. 40							
6	С.И-Заборское (территория автостанции)							
7	Центральная площадь д.Беласовка							

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

Порядок инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее - Порядок)

1. Общие положения проведения инвентаризации

1. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

дворовая территория многоквартирных домов - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее – дворовая территория);

общественные пространства (территории) - пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примыкающих и многофункциональных зон, центров, общегородского и локального значения (далее – общественные территории);

паспорт благоустройства - итоговый документ, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах (далее – паспорт благоустройства).

2. Настоящий Порядок регламентирует процедуры проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

3. При проведении инвентаризации рекомендуется провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, провести инвентаризацию бесхозных объектов.

4. Инвентаризация дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется не реже одного раза в три года.

5. Основными целями инвентаризации являются определение технического состояния дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, входящих в состав населенных пунктов с численностью населения свыше 1000 человек, для включения органами местного самоуправления городского округа Семеновский в муниципальные программы на 2018 - 2024 годы всех требующих благоустройства территорий.

6. Инвентаризация осуществляется поэтапно и по месту нахождения объектов инвентаризации.

7. Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей должна быть завершена не позднее 1 января 2020 года.

Инвентаризация проводится в соответствии с графиком, утверждаемым главой местного самоуправления. График размещается на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в местных средствах массовой информации и доводится до управляющих организаций.

8. Инвентаризация дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется при участии следующих представителей:

1) дворовой территории - при участии представителей управляющей организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом;

2) общественной территории - при участии представителя лица в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды) находится территория.

3) индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – при участии представителя собственника.

II. Проведение инвентаризации

9. При проведении инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – объекты инвентаризации) осуществляется:

1) выявление фактического наличия объектов инвентаризации, их характеристик и сопоставления последних с учетными данными;

2) определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности их эксплуатации;

3) проведение визуального и функционального осмотра оборудования расположенного на объектах инвентаризации с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности;

4) выявление собственников (владельцев) объектов инвентаризации и пользователей;

5) выявление владельцев земельных участков, на которых расположены объекты инвентаризации (за исключением дворовой территории);

6) выявление юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, эксплуатирующих объекты инвентаризации (при необходимости);

7) оформление результатов инвентаризации в форме паспорта по установленной форме, согласно приложению № 1 к Порядку инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

III. Порядок оформления результатов инвентаризации

10. По результатам проведенной инвентаризации объектов оформляется паспорт благоустройства на каждый объект инвентаризации, в части дворовой территории

допускается оформление паспорта благоустройства на группу многоквартирных домов, имеющих общую придомовую территорию.

11. В паспорте благоустройства отображается следующая информация:

1) о собственниках (за исключением дворовой территории) и границах земельных участков, формирующих территорию объекта инвентаризации;

2) ситуационный план;

3) элементы благоустройства,

4) сведения о текущем состоянии;

5) сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

12. Паспорт благоустройства утверждается главой местного самоуправления..

IV. Мероприятия, проводимые по результатам инвентаризации

13. По результатам инвентаризации проводятся следующие мероприятия:

1) формируется адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству в рамках муниципальной программы на 2018-2024 годы;

2) формируется адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы на 2018-2024 годы;

3) формируется адресный перечень индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления;

4) формируются соглашения для заключения с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями, утвержденными в муниципальном образовании правил благоустройства.

Приложение №1
к Порядку инвентаризации дворовой
территории, общественной
территории, уровня благоустройства
индивидуальных жилых домов и
территорий, находящихся в
собственности (пользовании)
юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей

Паспорт
благоустройства дворовой территории

Номер паспорта _____
Наименование территории _____
Адрес объекта _____
Кадастровый номер земельного участка _____
Административно-территориальная принадлежность _____

Утверждаю

Согласовано

Глава местного самоуправления
городского округа Семеновский

Управляющая организация по
управлению многоквартирным домом

«___» _____ 20__ г.

«___» _____ 20__ г.

1. Сведения об организации, выполнившей работы по паспортизации

Наименование организации	
Адрес (фактический, юридический)	
Телефон/факс	
Адрес электронной почты организации	
Ф.И.О. руководителя организации	
Ф.И.О. исполнителя, составляющего паспорт	
Дата составления паспорта	

2. Здания и сооружения

№ п/п	Назначение	Площадь застройки (кв. м.)	В том числе площадь от- мостки (кв. м.)	Этажность	Характери- стика

3. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1.	Требует ремонта дорожное покрытие	да/нет		
2.	Наличие парковочных мест	да/нет		
3.	Наличие достаточного освещения территории	да/нет		
4.	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
4.1.	- количество	ед.		
4.2.	- площадь	кв. м		
5.	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
6.	Достаточность озеленения (газов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
7.	Характеристика освещения:			
7.1.	- количество	ед.		
7.2.	- достаточность	да/нет		
8.	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на _____ л.

Дата проведения инвентаризации: «__» _____ 20__ г.

Паспорт
благоустройства общественной территории

Номер паспорта _____
Наименование территории _____
Адрес объекта _____
Кадастровый номер земельного участка _____
Административно-территориальная принадлежность _____

Утверждаю

Согласовано

Глава местного самоуправления
городского округа Семеновский

Представитель лица, в чьем ведении
находится территория

« ____ » _____ 20 ____ г.

« ____ » _____ 20 ____ г.

1. Сведения об организации, выполнившей работы по паспортизации

Наименование организации	
Адрес (фактический, юридический)	
Телефон/факс	
Адрес электронной почты организации	
Ф.И.О. руководителя организации	
Ф.И.О. исполнителя, составляющего паспорт	
Дата составления паспорта	

2. Здания и сооружения

№ п/п	Назначение	Площадь застройки (кв. м.)	В том числе площадь от- мостки (кв. м.)	Этажность	Характери- стика

3. Характеристика благоустройства

№ пп	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1.	Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		

2.	Требуется ремонт дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров	да/нет		
3.	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
4.	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
4.1.	- количество	ед.		
4.2.	- площадь	кв. м		
5.	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
6.	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
7.	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
8.	Необходимо установить:			
8.1.	- игровое оборудование	ед.		
8.2.	- спортивное оборудование	ед.		
8.3.	- светильники	ед.		
8.4.	- скамьи	ед.		
8.5.	- урны	ед.		
9.	Характеристика освещения:			
9.1.	- количество	ед.		
9.2.	- достаточность	да/нет		
10.	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на _____ л.

Дата проведения инвентаризации: «__» _____ 20__ г.

Паспорт

благоустройства индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Номер паспорта _____
Наименование территории _____
Адрес объекта _____
Кадастровый номер земельного участка _____
Административно-территориальная принадлежность _____

Утверждаю

Согласовано

Глава местного самоуправления
городского округа Семеновский

Собственник дома (здания),
земельного участка

« ____ » _____ 20__ г.

« ____ » _____ 20__ г.

1. Сведения об организации, выполнившей работы по паспортизации

Наименование организации	
Адрес (фактический, юридический)	
Телефон/факс	
Адрес электронной почты организации	
Ф.И.О. руководителя организации	
Ф.И.О. исполнителя, составляющего паспорт	
Дата составления паспорта	

2. Характеристика благоустройства

№ пп	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1.	Требуется ремонт дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		
2	Требуется ремонт дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров	да/нет		
3.	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
4.	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
4.1.	- количество	ед.		

4.2.	- площадь	кв. м		
5.	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
6.	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
7.	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
8.	Необходимо установить:			
8.1.	- игровое оборудование	ед.		
8.2.	- спортивное оборудование	ед.		
8.3.	- светильники	ед.		
8.4.	- скамьи	ед.		
8.5.	- урны	ед.		
9.	Характеристика освещения:			
9.1.	- количество	ед.		
9.2.	- достаточность	да/нет		
10.	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на _____ л.

Приложение №2
к Порядку инвентаризации дворовой
территории, общественной

территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Типовая форма соглашения о выполнении работ по благоустройству прилегающей территории

_____ "___" _____ 20__ г.

Администрация городского округа Семеновский, именуемая в дальнейшем "Уполномоченная организация", в лице _____ действующего на основании _____ от "___" _____ 20__ г., с _____ одной стороны и _____ в лице _____, действующей(его) на основании _____, именуемое(ый) в дальнейшем "Благоустроитель", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", руководствуясь Правилами благоустройства, санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа Семеновский, от 31 мая 2017 года №27 (далее - Правила, Правила благоустройства городского округа Семеновский), заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения.

1.1. Предметом соглашения является сотрудничество Сторон по благоустройству жилого дома и территории, прилегающей к нему территории (далее - Объект), _____ расположенному _____ по _____ адресу:

_____ 1.2. Настоящее соглашение заключается на добровольной и безвозмездной основе.

2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Благоустроитель обязан:

2.1.1. Обеспечить выполнение работ по благоустройству объекта и прилегающей к Объекту территории в границах, установленных схемой, перечнем работ (приложения к соглашению), самостоятельно или посредством привлечения иных лиц за свой счет в соответствии с требованиями, предъявляемыми к данным видам работ Правилами благоустройства городского округа Семеновский, в том числе:

2.1.1.1. в зимний период (с 1 ноября по 15 апреля):

- уборку территории, урн от мусора;
- сгребание и подметание снега;
- обработку противогололедными материалами покрытий дорог, тротуаров;
- скалывание наледи по мере образования;
- очистку кровли от снега и наледи;

- вывоз собранного мусора, снега в места складирования снега, установленные администрацией (при необходимости);
- в период таяния снега -рыхление снега и организация отвода талых вод;
- прочие работы:

(вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований), иные виды работ)

2.1.1.2. в летний период (с 16 апреля по 31 октября):

- уборку территории, урн от мусора, листвы;
- покос травы (при высоте более 15 см);
- вывоз собранного мусора, смета, листвы, скошенной травы, веток в течение суток в места складирования мусора, установленные администрацией;
- содержать находящуюся на придомовой, прилегающей территории древесно-кустарниковую растительность, а именно: осуществлять уход, обрезку кроны, удаление старых больных ветвей и ветвей, создающих опасность для повреждения линий наземных коммуникаций, уборку опавших листьев, сучков, ветвей.
- выполнить благоустройство подъезда к зданию (домовладению);
- производить работы по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, козырьки, эркеры, водосточные трубы, иные элементы) в соответствии с колерным паспортом, согласованным с отделом архитектуры и градостроительства администрацией городского округа Семеновский;
- оборудовать здание (домовладение) домовым знаком (наименование улицы, номер дома, иные сведения)
- производить работы по установке (при необходимости), ремонту и покраске заборов, ограждений.
- прочие работы: _____.

2.1.2. Соблюдать срок (периодичность) выполнения работ, установленных Правилами, по благоустройству прилегающей к Объекту территории.

2.1.3. Обеспечить беспрепятственный доступ Уполномоченной организации для осуществления контроля за соблюдением Благоустроителем условий настоящего соглашения, Правил благоустройства городского округа Семеновский.

2.1.4. Устранить допущенные при выполнении работ по благоустройству прилегающей к Объекту территории нарушения, выявленные Уполномоченной организацией.

2.1.5. В случае любых изменений данных о Благоустроителе (наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица либо индивидуального предпринимателя, юридический адрес, телефон и т.п.) в срок не позднее 10 календарных дней сообщить о произошедших изменениях в Уполномоченную организацию.

2.2. Благоустроитель вправе получать от Уполномоченной организации информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства.

2.3. Уполномоченная организация обязана:

2.3.1. Осуществлять контроль за качеством и сроками (периодичностью) выполнения Благоустроителем работ по благоустройству прилегающей к Объекту территории с составлением актов о недостатках работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Благоустроителя.

2.3.2. Оказывать информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства.

2.4. Уполномоченная организация вправе при выявлении фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения Благоустроителем обязательств, предусмотренных настоящим соглашением, выдавать предписания (требования) об устранении нарушений по благоустройству с указанием срока исполнения предписаний (требований).

3. Срок действия соглашения.

3.1. Настоящее соглашение заключено на срок с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г. и вступает в силу с даты его подписания.

Сторона, желающая расторгнуть соглашение, направляет другой стороне письменное уведомление о расторжении не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения соглашения (в случае, если соглашение заключено на срок, превышающий 1 месяц). В случае ни одна из сторон не направила уведомление о расторжении, настоящее соглашение пролонгируется на каждый последующий календарный год.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Ущерб, причиненный Благоустроителем третьим лицам в результате исполнения и (или) неисполнения своих обязательств по настоящему соглашению, возмещается им самостоятельно.

5. Заключительные положения.

5.1. Настоящее соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - Уполномоченной организации, один экземпляр - Благоустроителю.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Если ни одна из Сторон не заявит о прекращении соглашения не менее чем за 30 дней до окончания срока его действия, на который заключено соглашение, то его действие продлевается на тот же срок и на тех же условиях.

5.4. Все разногласия по настоящему соглашению решаются путем переговоров. Соблюдение претензионного (досудебного) порядка урегулирования споров обязательно. В случае невозможности решить спорные вопросы путем переговоров они решаются в судебном порядке.

6. Прочие условия

6.1. К настоящему соглашению прилагается схема, являющаяся его неотъемлемой частью.

7. Адреса и банковские реквизиты Сторон

"Уполномоченная организация"

"Благоустроитель"

Приложение к
Типовой форме соглашения
о выполнении работ по благоустройству
прилегающей территории

СХЕМА
прилегающей территории

адрес объекта благоустройства

площадь прилегающей к объекту благоустраиваемой территории, кв. м

"Уполномоченная организация"

"Благоустроитель"

_____ (Ф.И.О.)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

Согласовано:

Отдел архитектуры
и градостроительства
администрации
городского округа
Семеновский

_____ М.П. _____
подпись Ф.И.О.

ПРИЛОЖЕНИЕ 11
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

**Порядок
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами
и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий
многоквартирных домов и общественных пространств, включенных в
муниципальную программу**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных пространств, включенных в муниципальную программу (далее – Порядок).

1.2. Дизайн-проект - графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой и общественной территории, планировочной схемой, описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн-проект).

2. Разработка дизайн-проекта

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных пространств осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства, санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа Семеновский, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Семеновский от 31 мая 2017 года № 27, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных пространств осуществляется проектной организацией, инициативной группой или заинтересованными лицами.

2.3. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

3. Утверждение дизайн-проекта

3.1. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и общественной территории, подлежащих благоустройству осуществляется муниципальной общественной комиссией.

3.4. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, один экземпляр хранится у уполномоченного лица, второй экземпляр - в администрации городской округ Семеновский.

ПРИЛОЖЕНИЕ 12
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

**Паспорт подпрограммы 1 муниципальной программы
«Формирование современной городской среды городского округа Семеновский
Нижегородской области на 2018-2024 годы»**

Наименование подпрограммы	- «Благоустройство дворовых территорий городского округа Семеновский»
Соисполнитель	- отдел ЖКХ и жилищной политики администрации городской округ Семеновский - отдел архитектуры и градостроительства администрации городской округ Семеновский; - комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городской округ Семеновский
Цели подпрограммы	- повышение комфортности и уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов городской округ Семеновский
Задачи подпрограммы	- проведение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и вовлечению заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	- увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов - увеличение доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству территории городской округ Семеновский
Сроки и этапы реализации подпрограммы	- 2018-2024 годы
Объемы финансового обеспечения подпрограммы	-5111682,0 руб., в том числе: - федеральный бюджет – 3277610,49 руб.;; - областной бюджет – 1151661,94 руб. -местный бюджет – 529059,11 руб. -прочие источники- 153350,46 руб.
Целевые показатели подпрограммы (индикаторы)	- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов; - обеспечение доли участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству - не менее 3%

- разработка, обсуждение с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов;
- контроль за ходом проведения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу, приведен в приложении 8 к муниципальной программе.

Дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории многоквартирных домов, включенной в муниципальную программу, подлежит обсуждению с заинтересованными лицами.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу, приведен в приложении 11 к муниципальной программе.

1. Информация об участии в реализации подпрограммы муниципальных унитарных предприятий, а также внебюджетных фондов Российской Федерации

В реализации подпрограммы участие муниципальных унитарных предприятий и внебюджетных фондов Российской Федерации не предусмотрено.

2. Обоснование объема финансового обеспечения, необходимого для реализации подпрограммы

Источниками финансирования мероприятий подпрограммы являются средства федерального, областного и местного бюджетов, прочие источники. Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы в 2018г. составит 5111682,0 руб., в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 3277610,49 руб.;
- областной бюджет – 1151661,94 руб.
- местный бюджет- 529059,11руб.
- прочие источники – 153350,46руб.

Потребность в финансировании подпрограммы определена в пределах, установленных на эти цели бюджетных ассигнований на основании отобранных в установленном порядке для участия в муниципальной программе дворовых территорий с учетом минимального основного и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и их нормативной стоимости (единичные расценки).

В ходе реализации подпрограммы перечень дворовых территорий многоквартирных домов, перечень мероприятий, объемы и источники финансирования могут уточняться.

3. Риски реализации подпрограммы

Основные риски, связанные с реализацией подпрограммы (нарушение сроков выполнения мероприятий и не достижение запланированных показателей), определяются следующими факторами:

- рост инфляции выше прогнозируемого уровня и соответственно повышение стоимости материалов и работ;
- несвоевременное выполнение работ подрядными организациями;

- форс-мажорные обстоятельства.

Условием успешной реализации подпрограммы является эффективный мониторинг выполнения мероприятий, своевременная корректировка перечня мероприятий и целевых показателей, координация деятельности соисполнителей и участников.

ПРИЛОЖЕНИЕ 13

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

Паспорт подпрограммы 2 муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа Семеновский на 2018-2024годы»

Наименование подпрограммы	- «Благоустройство общественных территорий городского округа Семеновский»
Участники подпрограммы	- отдел ЖКХ и жилищной политики администрации г.о. Семеновский - отдел архитектуры и градостроительства администрации г.о. Семеновский; - комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г.о. Семеновский
Цель подпрограммы	- повышение уровня комфортности и благоустройства общественных территорий г.о. Семеновский
Задачи подпрограммы	- проведение комплекса работ по благоустройству общественных территорий
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	- увеличение количества благоустроенных общественных территорий
Сроки и этапы реализации подпрограммы	- 2018-2024 годы
Объемы финансового обеспечения подпрограммы 2018- 2019гг.	- 82149468,46 руб., в том числе: - федеральный бюджет – 78608989,36 руб.;; - областной бюджет – 2406238,21 руб. - местный бюджет- 1134240,89 руб.
Целевые показатели подпрограммы (индикаторы)	- благоустройство общественных территорий

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы

В целях повышения эстетической и, как следствие, туристической привлекательности городских территорий, создания благоприятных условий для отдыха граждан необходимо благоустройство общественных пространств, в частности парков, скверов, зеленых зон и пр.

В ходе реализации подпрограммы будет выполнен комплекс мероприятий по благоустройству отобранных с участием горожан общественных территорий, имеющих общегородское значение для организации комфортного отдыха и проведения общегородских мероприятий.

2. Цели, задачи, целевые показатели (индикаторы), описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков реализации подпрограммы, а также этапов ее реализации

Цель подпрограммы - повышение уровня комфортности и благоустройства общественных территорий городского округа Семеновский.

Задача подпрограммы – проведение комплекса работ по благоустройству общественных территорий.

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы - увеличение количества благоустроенных общественных территорий.

Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы приведены в приложении 1 к муниципальной программе.

Подпрограмма реализуется в 2018-2024 гг. без разделения на этапы.

3. Сводные показатели прогнозного объема выполнения муниципальными учреждениями муниципальных заданий на оказание физическим и (или) юридическим лицам муниципальных услуг

При реализации подпрограммы выполнение муниципальных заданий не предусмотрено.

4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

В рамках подпрограммы запланированы мероприятия по благоустройству общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Администрацией городского округа Семеновский будут реализованы также организационные мероприятия, не требующие финансирования, – контроль за ходом проведения работ по благоустройству общественной территории.

Адресный перечень общественных территорий, включенных в муниципальную программу, приведен в приложении 9 к муниципальной программе.

5. Информация об участии в реализации подпрограммы муниципальных унитарных предприятий, а также внебюджетных фондов Российской Федерации

В реализации подпрограммы участие муниципальных унитарных предприятий и внебюджетных фондов Российской Федерации не предусмотрено.

6. Обоснование объема финансового обеспечения, необходимого для реализации подпрограммы

Источниками финансирования мероприятий подпрограммы являются средства федерального, и областного и местного бюджетов. Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы в 2018-2019 годах составит 82149468,46 руб., в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 78608989,36 руб.;
- областной бюджет – 2406238,21 руб.

- местный бюджет- 1134240,89 руб.

Потребность в финансировании подпрограммы определена в пределах, установленных на эти цели бюджетных ассигнований.

В ходе реализации подпрограммы перечень мероприятий, объемы и источники финансирования могут уточняться.

7. Риски реализации подпрограммы

Основные риски, связанные с реализацией подпрограммы (нарушение сроков выполнения мероприятий и не достижение запланированных показателей), определяются следующими факторами:

- рост инфляции выше прогнозируемого уровня и соответственно повышение стоимости материалов и работ;
- несвоевременное выполнение работ подрядными организациями;
- форс-мажорные обстоятельства.

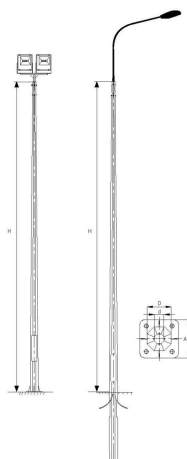
Условием успешной реализации подпрограммы является эффективный мониторинг выполнения мероприятий, своевременная корректировка перечня мероприятий и целевых показателей, координация деятельности соисполнителей и программы.

Приложение №14
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды
на территории городского
округа Семеновский
на 2018-2024 годы»

**Визуализация перечня образцов элементов благоустройства, предлагаемых
к размещению на дворовой территории в соответствии с минимальным
перечнем видов работ**

Опоры освещения

Предназначены для освещения площадей, парковок, логистических складов и пр. Опоры изготавливаются из листовой стали методом гибки с одним продольным сварным швом, защищены от коррозии методом горячего цинкования (ГОСТ 9.307-89). Данный вид покрытия не является декоративным и носит сугубо функциональный характер. гарантия на коррозионную стойкость - не менее 15 лет.



Другие варианты элементов освещения



Урны

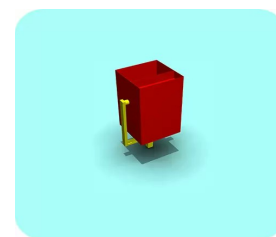
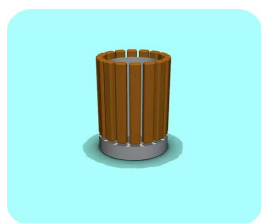
Предназначены для размещения на улицах. Переносные, но могут крепиться к земле и быть стационарными. Урны изготавливаются из оцинкованного металла с порошковой окраской. Основной бак для мусора опрокидывается.

Конструкция бака: опрокидывающаяся

- Объем бака, л: 30
- Назначение: улица
- Наличие пепельницы: нет
- Покрытие: полимерно-порошковое
- Тип крепления: отверстия для анкерных болтов в ножке
- Габаритные размеры, мм: 350 x 300 x 800



Другие варианты урн



Скамейки

Скамейка парковая со спинкой

Габаритные размеры, мм: 1500 x 650 x 870

Материал: Труба профильная, дерево

Покрытие металла: Полимерно-порошковое

Покрытие досок: Лак водостойкий

Скамейка со спинкой – наилучшее решение вопроса благоустройства парка, двора, сквера и иных мест отдыха людей, а также загородного участка.

Наличие спинки и удобных подлокотников позволяет отдыхать на скамье с комфортом. Подлокотники выполнены таким образом, чтобы не было грубых углов. Цельная неразборная конструкция исключает наличие крепежных элементов, способных нанести травму.

Основа лавочки – прочный каркас из металлических труб, покрытых полимерной краской, сиденье – деревянные доски, обработанные бесцветным яхтным лаком.



Скамейка парковая без спинки

Габаритные размеры, мм: 2000*385*660

Материал: Труба профильная, дерево

Покрытие металла: Полимерно-порошковое

Покрытие досок: Лак водостойкий

