

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕМЕНОВСКИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2020	Nº	2970
------------	----	------

О внесении изменений в муниципальную программу «Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Семеновский на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа Семеновский от 22.01.2020 № 69

Администрация городского округа Семеновский постановляет:

- 1. Внести в муниципальную программу «Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Семеновский на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа Семеновский от 22.01.2020 № 69, следующие изменения:
- 1.1. В разделе 9 «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта муниципальной программы таблицу «Общие объемы финансирования за счет указанных источников» изложить в следующей редакции:

«Общие объемы финансирования за счет указанных источников:

Наименование источника	2020 год	2021 год	2022 год
Средства Фонда			
Средства областного бюджета			
Средства бюджета г.о. Семеновский			
Средства собственников	19354857	22972165	52877951
в т.ч. средства бюджета г.о. Семеновский	1224700	1224700	1224700
Всего по МО:	19354857	22972165	52877951
Всего по МО 2017-2019г.		952049	73

"

- 1.2. Приложения 1,2,3 изложить в новой редакции согласно приложениям 1,2,3 к настоящему постановлению.
  - 2. Общему отделу администрации городского округа Семеновский:
- 2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа Семеновский и опубликование в газете

«Семеновский вестник».

- 2.2. Ознакомить с настоящим постановлением отдел экономики и муниципальных закупок администрации городского округа Семеновский.
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Бербера С.П.

Глава местного самоуправления городского округа Семеновский

Н.Ф. Носков

#### ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации городского округа Семеновский Нижегородской области от 30.12.2020 № 2970

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Семеновский на 2020-2022 годы

Финансовое обеспечение многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа Семеновский Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2020-2022 годах, включенных в краткосрочный план

вание му- ници- пального	ний в МКД, программе имущества в	адь жилых и нежилых помеще- участвующих в региональной капитального ремонта общего многоквартирных домах, распо- территории Нижегородской об- ласти	площадь жилых и н ий, выбывших из ре	площадь жи ий, вновь вк	на капитальны нт МКД	Планируемый объем начислений в месяц	Планируемый про- цент сбора взно- сов на капиталь- ный ремонт	Z & 2		таток средств, неис гональным операто щем год	Планируемые средва на капитальный ремонт
	Всего	в том числе	Общая мещен	Mel	<u>a</u>	® ○ в том числе	в том числе	음 <u>등</u>	Всего в том числе	Oc peri	В том числе

			у регионального оператора	на спец. счете у реионального оператора	на спец. счете ТСЖ и т.д.					Объем начисления (столбец 4 х столбец 9) (счет у регионального оператора РО)	Объем начисления (столбец 5 х столбец 9) (спец.счет v регионального оператора СчРО	Объем начисления (столбец 6 х столбец 9) (спец счета ТСЖ/ЖКУО)	На счете у регионального оператора (РО)	(O).()/	На спец. счетах ТСЖ/ЖК/УО			за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		капитальный ремонт по Нижегородской области (столбец 18+столбец 24 + столбец 25 + столбец 26)	На счете у регионального оператора (PO) (столбец 11 x столбец 14 x столбец 17 x 12 мес) + столбец 22	На спец. счете у регионального оператора (СчРО) (столбец 12 х столбец 15 х 12 мес) (по МКД включенных в краткосрочный план)	На специальных счетах ТСЖ/ЖК/УО (столбец 13 х столбец 16 х 12 мес) (по МКД включенных в краткосрочный план)
		кв.м	кв.м	КВ .М	кв.м	КВ. М	KB. M	руб	руб.	руб.	р у б.	руб.	%	%	%	руб.	руб	руб.	руб.	ру б.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1 Всего	2 10 MO	3	4	5	6	7	8	9	10	11	1 2	13	14	5	16	17	18	19	20	21	-1832766	23 63394227	57885653	25	26 5508574
по МО 2020 го		319765,13	304825,23		14939,90			6,3	2014520	1920399		94121	90,9			95,0					-3928150	15977989	15977989		

по МО на 2021 год	319765,13	304825,23	14939,90		6,3	2014520	1920399	94121	90,9		95,0		1047692	20953832	20953832	
по МО на 2022 год	319765,13	304825,23	14939,90		6,3	2014520	1920399	94121	90,9	100	95,0		1047692	26462406	20953832	5508574

### ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации городского округа Семеновский Нижегородской области от 30.12.2020 № 2970

# Перечень многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа Семеновский Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2020-2022 годах, включенных в краткосрочный план

<b>√</b> Ω 1/Π	Адрес МКД			СчРО;счет рег.				Пло	ощадь г Мк		ний	о плана	Источники	•	нсиров ремон		апитально-	Сто	римость каг	питальног	о ремонта		
				Ö								p			ВТ	ом чис	пе:			в том ч	іисле:		
		Год ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта	Способ формирования Фонда: спецсчет - ТСЖ/ЖК;спецсчет у рег. оператора - СчР	Материал стен	Количество этажей	общая площадь МКД, всего	BCeFO;	жилых помещений	нежилых помещений	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	BCero:	за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	BOEFO:	стоимость строительно монтажных работ (СМР)	стоимость проектных работ (ПИР)	Стоимость затрат на осуществление строительного контроля (технического надзора), авторского надзора применительно к объектам культурного наследия	Иные виды работ и услуг по капитальному ремонту, предусмотренные ст.20 Зако- на НО от 28 11 2013 №158-3	Плановая дата завершения работ

				Опе-	ı		1	кв.м	кв.м	кв.м		кв.м	чел	руб.	ру б.	руб	руб.	руб.		руб.	руб.	руб.	руб.	мм.ггг
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Bcer	о по МО на							3848	33764	3331	448,	3331	154	95204973,	0	0	0	95204973	95204973	8806986	525041	188470		
	-2022гг							4,22	,42	6,12	30	6,12	2	00		"	-	,00	,00	0	3	0		
Итог 2020	о по МО на год							3847 ,02	3266, 90	3158 ,60	108, 30	3158, 60	169	19354857, 00	0	0	0	19354857 ,00	19354857 ,00	1845450 3,00	505425 ,00	394929		
1	г. Семенов, ул. Попова, д.8	1960	не было	РО	кир пич	2	1	323, 20	289,9 0	289, 90		289,9 0	23	2760027,0 0				2760027, 00	2760027, 00	2627263	765400	56224		12.2020
2	г. Семенов, ул. 50Лет Октября, д.64	1970	не было	РО	кир пич	2	2	511, 50	419,1 0	382, 50	36,6 0	382,5 0	24	4657398,0 0				4657398, 00	4657398, 00	4490216	71091	96091		12.2020
3	г. Семенов, ул. Гагарина, д.3	1961	не было	РО	кир	2	2	380, 70	323,1 0	323, 10		323,1 0	11	2137471,0 0				2137471, 00	2137471, 00	2020633	83810	43028		12.2020
4	г. Семенов, ул. Дружбы, д 17	1995	не было	РО	кир пич	2	2	608, 90	562,5 0	562, 50		562,5 0	21	191195,00				191195,00	191195,0 0	187189	0	4006		12.2020
5	г. Семенов, ул. Челюскина, д. 2а	1963	Не было	РО	кир пич	2	2	439, 42	382,1 0	382, 10		382,1 0	22	2581508,0 0				2581508, 00	2581508, 00	2438257	91072	52179		12.2020
6	г. Семенов, ул. Осипова, д 26	1979	Не было	РО	кир пич	2	3	966, 70	881,7 0	881, 70		881,7 0	41	3 533 580, 00				3533580, 00	3533580, 00	3369268	92209	72103		12.2020
7	г. Семенов, ул. Крупской, д 18	1977	Не было	РО	кир пич	2	1	616, 40	408,5 0	336, 80	71,7 0	336,8 0	27	3493678,0 0				3493678, 00	3493678, 00	3331677	90703	71298		12.2020
	Итого по МО на период 2021 год							1305 8,59	11414 ,80	1125 0,30	164, 50	1125 0,30	537	22972165, 00				22972165 ,00	22972165 ,00	2114627 3,00	137336 0,00	452532, 00		
1	г. Семенов, ул. Попова, д.8	1960	не было	РО	кир пич	2	1	323, 20	289,9 0	289, 90		289,9 0	23	138948,00				138945,0 0	138945,0 0	130301	5855	2789		12.2021
2	г. Семенов, ул. 50Лет Октября, д.64	1970	не было	РО	кир пич	2	2	511, 50	419,1 0	382, 50	36,6 0	382,5 0	24	129721,00				129721,0 0	129721,0 0	118857	8320	2544		12.2021
3	г. Семенов, ул. Гагарина, д.3	1961	не было	РО	кир пич	2	2	380, 70	323,1 0	323, 10		323,1 0	11	190124,00				190124,0 0	190124,0 0	179860	6414	3850		12.2021
4	г. Семенов, ул. Челюскина, д. 2а	1963	Не было	РО	кир пич	2	2	439, 42	382,1 0	382, 10		382,1 0	22	118268,00				118268,00	118268,0 0	108364	7585	2319		12.2021
5	г. Семенов, ул. Осипова, д 26	1979	Не было	РО	кир пич	2	3	966, 70	881,7 0	881, 70		881,7 0	41	272905,00				272905,0 0	272905,0 0	250050	17504	5351		12.2021
6	г. Семенов, ул. Крупской, д 18	1977	Не было	РО	кир пич	2	1	616, 40	408,5 0	336, 80	71,7 0	336,8 0	27	670815,00				670815,0 0	670815,0 0	648820	8110	13885		12.2021
7	г.Семенов, ул.Республика Советов, д.8	1976	Не было	РО	кир пич	3	3	1495 ,25	1332, 20	1332 ,20		1332, 20	63	4800042,0 0				4800042, 00	4800042, 00	4398060	307864	94118		12.2021
8	г. Семенов, ул. Суворова, д 14	1977	Не было	РО	па- нел ь	5	4	3350 ,60	3075, 60	3019 ,40	56,2 0	3019, 40	104	911632,00				911632,00	911632,0 0	835287	58470	17875		12.2021
9	г. Семенов, ул. Заводская, д 13	1977	Не было	РО	кир пич	2	1	1066 ,51	927,4 0	927, 40	-	927,4 0	85	2157268,0 0				2157268, 00	2157268, 00	1976607	138362	42299		12.2021
10	. Семенов, ул. Челюскина, д. 20	1976	Не было	РО	кир пич	5	4	3622 ,16	3149, 70	3149 ,70		3149, 70	121	12705082, 00				12705082 ,00	12705082 ,00	11641087	814876	249119		12.2021
11	г. Семенов, ул. Гагарина, д.27	1917	Не было	РО	кир пич	2	1	285, 96	2255, 00	225, 50		225,5 0	16	877363,00				877363,0 0	877363,0 0	858980	0	18383		12.2021
	Итого по МО на период 2022 год							2157 8,61 9	19082 ,720	1890 7,22 0	175, 500	1890 7,220	836	52877951, 00				52877951 ,00	52877951 ,00	4846908 4,00	337162 8,00	103723 9,00		
1	г.Семенов, ул Суворова, д. 4	1965	не было	PO	кир- пич	2	2	416, 78	371,9	371, 9		371,9	17	309467,00				309467,0 0	309467,0 0	302983	0	6484		12.2022

2	г.Семенов, ул. Суворова, д.12	1980	Не было	РО	па- нел ь	5	6	4376 ,33	3805, 50	3805 ,50		3805, 50	188	7950037,0 0		7950037, 00	7950037, 00	7284256	509898	155883	12.2022
3	г.Семенов, ул.Володарско- го, д.38	1977	Не было	РО	кир- пич	5	6	4325 ,00	3915, 70	3915 ,70		3915, 70	159	8530240,0 0		8530240, 00	8530240, 00	7815869	547111	167260	12.2022
4	г.Семенов, ул.Спортивная, д .62	1977	не было	РО	па- нел ь	5	4	3515 ,62	3057, 06	3057 ,06		3057, 06	141	5509449,0 0		5509449, 00	5509449, 00	5048057	353364	108028	12.2022
5	р.п. р.п.Сухо- безводное, ул. Лесная, д. 10	1950	не было	РО	де- ре- вян	2	2	408, 50	397,5 0	397, 50		397,5 0	24	2659737,0 0		2659737, 00	2659737, 00	2436995	170590	52152	12.2022
6	р.п.Сухобезвод- ное, ул. Чехова, д. 2	1964	не было	PO	кир- пич	2	2	521, 53	453,5 0	453, 50		453,5 0	26	2932358,0 0		2932358, 00	2932358, 00	2686786	188075	57497	12.2022
7	д. Боковая, 141	1990	не было	РО	па- нел ь	3	3	1452 ,11	1262, 70	1262 ,70		1262, 70	60	6744076,0 0		6744076, 00	6744076, 00	6179289	432550	132237	12.2022
8	г.Семенов, ул.Спортивная, д 71	1986	не было	РО	кир- пич	5	4	3176 ,76	2762, 40	2586 ,90	175, 50	2586, 90	113	12734013, 00		12734013 ,00	12734013 ,00	1166759 4	816732	249687	12.2022
9	гСеменов, ул Суворова, д. 21	1958	не было	тс ж	па- нел ь	5	4	3386 ,00	3056, 46	3056 ,46		3056, 46	108	5508574,0 0		5508574, 00	5508574, 00	5047255	353308	108011	12.2022

### приложение 3

к постановлению администрации городского округа Семеновский Нижегородской области от 30.12.2020 № 2970

# Реестр многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа Семеновский Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2020-2022 годах, включенных в краткосрочный план

№ п\п	Адрес МКД				Виды работ и услуг, подлежащих в	выполнению при проведении	работ по капит	гальному ремо	нту общего иму	щества в МКД			
						CMP						ПИР	Z a B-
		Всего	a CMP			в том числе					Всего ПИР	в том числе	Осуществление строи- тельного контроля (тех- нического надзора), ав- теления пабот и
		Стоимость капитального ремонта	Всего стоимость капитального ремонта	Всего ремонт внутридомовых инженерных систем	в том числе	Ремонт или замена лифтового оборудования, при- знанного непригодным для эксплуатации или отра- ботавшего нормативный срок эксплуатации, ремонт Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	Ремонт фасада и (или) осуществляемое в соответ- ствии с ч.3 ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-3 утепление фасада	Замена признанных непригодными к применению коплективных (общедомовых) приборов учёта по- Ремонт фундамента МКД	Установка или замена признанных непригодными к применению узлов управления и регулирования по- Ремонт системы дымоудаления			

						электроснабжение		теплоснабжение		Idoundanie		холодное водоснаожение		горячее водоснабжение	волоотведение		лифтовых шахт							требления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, гороячей и холодной воды, электрической энергии, газ) (ПУ)		требления ресурсов, необходимых для предоставлениякоммунальных услуг (тепловой энергии, гороячей и холодной воды, электрической энергии, газ) (УУ. УР)	for the form the design and the state of the		Разработка проектной, научено-проектной (применительно к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ) документации для капитального ремонта, сметной документации на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ре-	Проведение экспертизы проектной и (или) сметной документации в соответствии с законода- тельством РФ	Обследование технического состояния МКДи (или) элементов МКД и (или) инженерных систем МКД	Инженерные изыскания, проводимые специализированной организацией		
		руб	руб	руб	М	руб.	М	руб.	М	руб.	М	руб.	М	руб.	м	руб.	ед руб	. кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	руб.	кв.м руб	б. руб.	руб.	руб.	руб.	d⊔	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		12	13	14	15	16	17	18 19	20		22	23	24	25	26	27 28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
2020	о по МО на период -2022гг	9520497 3	88069 860	38038 168	2255	78433 74	2838 ,50	202985 43			895,0 7	26739 81	379	20655 61	893,8 1	1567 09		768 0,08	2379 2350		661311 5	10130, 15	196262 27					5250413	5250413				1884700	
Итог	о по МО на 2020 год	1935485 7	18454 503	53555 7	264,0 0	32124 5	0	0			270,6 7	21431 2	0	0	0	0		288 3.11	8384 776		0	3382,4 1	953417 0					505425	505425				394929	
1	г. Семенов, ул. Попова, д.8	2760027	26272 63	0														271,	9416 11	0	0	413,00	160E6E					76540	76540				56224	
2	г. Семенов, ул. 50Лет Октя- бря, д.64	4657398	44902 16	88229	48,00	34651					69,20	53578						431,	1285 998			462,84	311598 9					71091	71091				96091	
3	г. Семенов, ул. Гагарина, д.3	2137471	20106	0														356,	1128 774				881859					83810	83810				43028	
4	г. Семенов, ул. Дружбы, д 17		18718	18718	48,00	18718 9												31	114									0	0				4006	
5		2581508	9 24382	9 88229	48,00	34651					54,17	53578							1203			535 60	114672 2						91072				52179	
6	г. Семенов, ул. Осипова, д	3533580	33692	88220	72 00	34651					90,50							848,	306 2517				2 764036					92209					72103	$\vdash$
7	20	3493678	00								56,80							608,	003 1308				193991				1		90703				71298	
'		2297216	21146	104220	716,0	20685	997,	545471			286,9	81369			421,12	0850		62 <b>135</b>	084 <b>3872</b>	1416	17066		2 <b>514544</b>			+	1		137336					
	VITOTO ITO INIO HA 2021 TOД	5	273	11	0	51	50	0			0	9		Ů	1	51	-	0,40	200	,90	20	0	2			-		0	0	0	0	0	452532	$\vdash$
1	. Семенов, ул. Попова, д.8 . Семенов, ул. 50Лет Октя-	138945	1	1 11885	24,00	21736					42,30	26349			20,008											-		5855	5855				2789	
2	бря, д.64	128721	7	7											51,20 <sup>1</sup>	7												8320	8320				2544	

3 г. Семенов, ул. Гагарина, д.3	190124	17986 0	17986 0	48,00	34651			69,20	53578			47,54	91631						6414	6414				3850
г. Семенов, ул. Челюскина, д. 2a		10836 4										41,17	4						7585	7585				2319
5 г. Семенов, ул. Осипова, д 26	272905	25005 0	25005 0										25005 0						17504	17504				5351
[18	0/0015	64882 0	0				532970						11585 0						8110	8110				13885
7 г.Семенов, ул.Республика Советов, д.8	4800042	43980 60	20620 87	108,0 0	47341 0	224, 00	110723 1	46,70	18071 3			43,70	30073 3				1065,3 233597 0 3	7	307864	307864				94118
8 г. Семенов, ул. Суворова, д 14	911632	83528 7	0												636 80	83528			58470	58470				17875
9 г. Семенов, ул. Заводская, д 13	2157268	19766 07	19766 07	96,00	32956 1	242, 10	119669 9	48,60	12580 3				32454 5						138362	138362				42299
10 . Семенов, ул. Челюскина, д.1 20	1270508 2	11641 087	48571 49	240,0 0	111927 7	359, 40	261781 0	80,10	42725 7			77,10	69280 5	135 3872 0,40 200	780 10	87133 3	690,80 204040 5	0	814876	814876				249119
11 г. Семенов, ул. Гагарина, д.27	877363	85898 0	89916	200,0 0	89916												79,00 769064	4	0	0				18383
Итого по МО на период в 2022 год	1	084	600	00	78	,00	148438 33	337,5 0	16459 70	379,0 0	61	0	58	344 1153 6,57 5374			4912,6 494661 4 5	1	337162 8	337162 8	0	0	0	1037239
т. Семенов, ул. Суворова, д.4		30298 3			83340			44,00	94753			44,00	12489 0						0	0				6484
<b>2</b> гСеменов, ул. Суворова, д.12	7950037	72842 56	31628 65			347, 40	316286 5							955,3069 8 170					509898	509898				155883
<b>3</b> г.Семенов, ул.Володарского, д.38	8530240	78158 69	67326 30	360,0 0	13914 83	348, 80	325445 6	78,20	53116 5	156,4 0					886 60	, 10832 39			547111	547111				167260
г.Семенов, ул.Спортивная, д .62	5509449	50480 57	42023 52	240,0 0	10863 57	292, 70	254081 4					60,80	57518 1		754 90	84570 5			353364	353364				108028
5 р.п. р.п.Сухобезводное, ул. Лесная, д. 10	2659737	24369 95	53701 5	35,00	17558 0			50,00	16870 4			50,00	19273 1	344, 1064 00 600	ı		468,20 835380	0	170590	170590				52152
6 р.п.Сухобезводное, ул. Че- хова, д. 2	2932358	26867 86	54731 1	40,00	20031 5			47,00	15838 3			47,00	18861 3	445, 1214 70 582			460,50 924893		188075	188075				57497
7 д. Боковая, 141	6744076	61792 89	24029 82	72,00	44871 3	201, 40	104946 8	40,60	21824 5	81,20	32845 4	37,60	35810 2	567, 1940 20 909	389 20	31560	950,80 151979 7	9	432550	432550				132237
8 г.Семенов, ул.Спортивная, д 1 71	1273401 3	11667 594	49907 46	240,0 0	98164 6	314, 00	229591 4	77,70	47472 0	141,4 0				11334246 ,87 113	678 60	, 76419 0	3033,1 166654 4 5	4	816732	816732				249687
9 гСеменов, ул.Суворова, д.	5508574	50472 55	42017 16	240,0 0	10861 44	336, 70	254031 6					78,40	57525 6		720 40	, 84553 9			353308	353308				108011